



NOVÉ BÝVANIE vo Svite - 1-izbový byt s balkónom



73 550 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	SVIT
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20.78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	6
Vlastníctvo:	firemné	Počet izieb:	1
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	1.1 m ²
Celková plocha:	21.89 m ²	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	20.78 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Materiál:	Porotherm

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V rámci projektu **NOVÉ BÝVANIE vo Svite** Vám ponúkame na predaj 1-izbový byt s balkónom s podlahovou plochou 20,78 m² + balkón 1,1 m². Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží.

V ponuke sú ďalšie 1-2 a 3-izbové byty.

Byt bude dokončený v štádiu holobyt štandard (protipožiarne dvere, okná s izolačným trojsklom, pripojenie na vysokorýchlostný optický internet, sadrové omietky s jedným náterom, podlaha pripravená na polozenie dlažby, samostatná výmeníková stanica a podlahové vykurovanie)

Projekt nových bytov vo Svite ponúka svojim budúcim majiteľom nie len nadčasové, príjemné a moderné bývanie, ale aj veľmi dôležitý bezprostredný kontakt s prírodou, ktorý dodáva tejto lokalite ľudský rozmer.

Bývanie je určené pre široké spektrum klientov, nakoľko vynikajúca lokalita poskytuje kompletnú

občiansku vybavenosť, pokojnú atmosféru s dôrazom na súkromie, teda ideálne podmienky nie len pre rodinné bývanie.

Moderné a pohodlné bývanie v sebe zahŕňa predprípravu na smart domácnosť, byty používajú moderné technológie, vďaka ktorým je stavba nízkoenergetická a ekologická.

Ku každému bytu prináleží kobka a parkovacie miesto (nie je zahrnuté v cene nehnuteľnosti)

Cena kobky: 4 000,- €

Cena vonkajšieho parkovacieho miesta: 7 000,- €

Cena vonkajšieho krytého parkovacieho miesta: 12 000,- €

Cena vnútorného garážového státia: 18 000,- €

Bližšie info k projektu nájdete na našej stránke: <https://www.centrumreal.sk/nehnutelnost/1265-nove-byvanie-vo-svite>

alebo vám ich poskytneme telefonicky na čísle: **0905 489 826** a mailom: **adriana.vankova@centrumreal.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Adriana Vanková**
Telefón: **+421 905 489 826**
E-mail: **adriana.vankova@centrumreal.sk**

