



1-izbový byt s lodžiou na ulici v Poprade



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Jolota Curie
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	43 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	43 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	2
Počet izieb:	1	Celková plocha:	43 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRUM REAL vám ponúka na predaj veľký 1-izbový byt (43 m²) s lodžiou na ulici J. Curie v Poprade.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 7., orientácia severná.

Byt je v pôvodnom stave s nutnou kompletnou rekonštrukciou podľa vlastných predstáv.

Pozostáva z kuchyne s kuchynskou linkou, obývacej izby s lodžiou, chodby, bytového jadra s kúpeľňou a samostatným WC. V obývacej izbe sú položené drevené parkety, v kuchyni a chodbe linoleum.

V byte sú vymenené stupačky SUV a TUV, plastové okná a vstupné dvere do bytu, nový výťah. K bytu prislúcha pivnica.

Byt je k dispozícii IHNEĎ

Parkovanie: priamo pred bytovým domom. V okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť

Celkové mesačné náklady vrátane energií sú cca 140 €/mesačne.

Byt je vhodný aj ako investičný byt. Je zároveň ideálny aj pre starších ľudí, vzhľadom na lokalitu blízko centra mesta, nemocnice, obchodov a autobusovej zastávky.

LOKALITA:

Kompletná občianskou vybavenosť. Rýchla dostupnosť do centra mesta pešou chôdzou do 5 min, verejné parkovanie, bytový dom zateplený s výťahom.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie.

Pre viac informácií a v prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 489 826, alebo mailom: adriana.vankova@centrumreal.sk



