



NA PREDAJ 1-izbový byt Vysoké Tatry - Nová Lesná



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Nová Lesná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	37.5 m ²	Celková plocha:	37.5 m ²
Podlahová plocha:	36.3 m ²	Pivnica plocha:	1.2 m ²
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRUM REAL vám exkluzívne ponúka na predaj 1-izbový byt v obci Nová Lesná.

Byt je umiestnený na 1. poschodí obytného domu, jeho súčasťou je izba, kuchyňa, predsieň a sociálne zázemie. Byt sa predáva bez zariadenia.

Pri rýchlom jednaní **MOŽNÁ DOHODA NA CENE !!!**

- kúpeľňa spojená s WC
- plávajúce podlahy a keramická dlažba
- okná plastové s izolačným dvojsklom
- kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou s drezom a plynovým sporákom s rúrou
- radiátory ocelové s termoregulačnými ventilmi
- celkové mesačné náklady vrátane energie sú cca 100 €/mesačne.

Rozloha bytu: 37,5 m²

K bytu prislúcha pivnica na prízemí bytového domu. Byt je kúpou voľný ihneď.

Parkovanie: priamo pred bytovým domom.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v obci Nová Lesná v k.ú. Nová Lesná okres Poprad. Bytový dom je postavený v uličnej zástavbe bytových domov, blízko centra obce. Obec je napojená na autobusovú a železničnú dopravu.

Obec sa pýši pomenovaním "Obec s najkrajším výhľadom na Vysoké Tatry". Celoročne žije bohatým kultúrnym a športovým životom.

Vzdialenosť obce do okresného mesta Poprad je cca 8 km do lokality Starý Smokovec cca 7 km. Obec sa nachádza v ochrannom pásme Tanapu.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie.

Pre viac informácií a v prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel. č.: **0905 489 826**, alebo mailom: **adriana.vankova@centrumreal.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Adriana Vanková**
Telefón: **+421 905 489 826**
E-mail: **adriana.vankova@centrumreal.sk**

