



Investičný pozemok na ťažbu štrkopiesku – 100 078 m²



235 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Bušovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	100078 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	100078 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centrum Real Vám ponúka na predaj výnimočný pozemok s rozlohou 100 078 m², nachádzajúci sa v extraviláne obce Bušovce (okres Kežmarok). Ide o strategicky situovanú parcelu s významným geologickým potenciálom, ktorá je ideálna pre ťažbu štrkopiesku či vybudovanie vodného diela s možnosťou využitia na rekreačné alebo rybárske účely.

Pozemok je vedený v štátnom geologickom ústave ako veľké ložisko zásob štrkopískov .

Kľúčové informácie:

- Výmera: 100 078 m²
- Lokalita: extravilán obce Bušovce, okres Kežmarok
- Účel využitia: ťažba štrkopiesku (overená geologickým prieskumom), výstavba vodného diela, investičný projekt, rybársky spolok a rekreácia
- Dostupnosť: prístupová cesta, pokojná a prírodne zachovalá lokalita

Výhody pozemku:

- Pozemok má potvrdený výskyt štrkopieskov, čo z neho robí zaujímavú investičnú

príležitosť pre ťažobné alebo stavebné spoločnosti.

- *Svojou rozlohou a charakterom je vhodný aj na vybudovanie vodnej nádrže s možnosťou využitia pre rybárske spolky, rekreáciu alebo agroturistiku.*
- *Atraktívna poloha v podtatranskej oblasti poskytuje krásne prírodné prostredie a zároveň dobrú dostupnosť.*

Nepremeškajte túto výnimočnú príležitosť !

Pre bližšie info píšite : františka.kleinova@centrumreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Františka Kleinová**
Telefón : **+421 948 161 130**
E-mail: **frantiska.kleinova@centrumreal.sk**

