



Samostojací rodinný dom vo vinikajúcej lokalite priamo v Levoči



info v RK

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Ulica:	Gašpara Haina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	402 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	343 m ²
Plocha pozemku:	1114 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	401 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Domov- kde sa spomienky stávajú večnými

Predstavte si miesto, kde vás každé ráno budí vôňa ovocných stromov, spev vtákov a pohľad na prírodu dokonca aj majestátne Tatry. Dom, ktorý si pamätá detský smiech, vôňu nedeľných obedov, aj zimné večery pri praskajúcej peci. Miesto, kde sa z domu stáva domov.

Centrum Reala Katarína Gilbertson ponúka na predaj samostatne stojaci rodinný dom v pokojnej časti historickej Levoče, ideálny pre viacčlennú rodinu, alebo tých, ktorí hľadajú priestor, pokoj a blízkosť prírody.

Dispozícia a vybavenie:

Suterén: letná kuchyňa, kotelňa, sklad - ideálne na domáce zavaraniny či sezónne veci

Prízemie (1. NP): vstupná veranda/závetrie, obývacia izba, kuchyňa s nádherným výhľadom na Tatry, komora, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC, spálňa

2. NP: 4 izby, ďalšia kuchyňa, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, komora

Dom je murovaný, strecha plechová, vykurovanie plynovým kúrením aj pecou na tuhé palivo, ktorá dodáva priestoru pravý domácky teplý nádych.

Exteriér:

Krásna záhrada plná ovocných stromov a kríkov – raj pre milovníkov prírody

Altánok na letné posedenia pri grile

Samostatná garáž

Hospodárska budova – ideálna pre domácich majstrov alebo chovateľov

Lokalita:

Levoča – historické mesto s bohatou kultúrou a jedinečnou atmosférou. Tiché prostredie, ktoré ponúka pokoj, no zároveň blízkosť občianskej vybavenosti.

Ak hľadáte miesto, kde sa môžete nadýchnuť, kde deti môžu bezpečne vyrastať, a kde príroda začína hneď za dverami – tento dom čaká práve na vás.

☐ Zavolajte a prídte sa pozrieť – možno práve tu začína vaša nová kapitola 0908 829 793





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Katarína Gilbertson

Telefón :

+421908829793

E-mail:

**katarina.gilbertson@centrumrea
l.sk**

