



Rodinný dom Horec v podtatranskej obci Štôla pod Tatrami

info v RK



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Štôla
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Plocha pozemku:	220 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	164 m ²	Celková plocha:	164 m ²
Zastavaná plocha:	86 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	130 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Centrum Real Vám ponúka na predaj novostavbu kompletne dokončeného rodinného domu v malebnej obci Štôla, situovanej priamo pod Vysokými Tatrami. Tento dvojposchodový dom je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v prírode s výhľadmi, ktoré nikdy neomrzia - no zároveň chcú bývať v modernom a komfortnom priestore bez ďalších investícií.

Dom stojí na slnečnom a rovinnom pozemku so súkromnou záhradou, ideálnou na oddych, letné grilovanie či detské hry. Súčasťou nehnuteľnosti je aj garáž, ktorá poskytuje praktické a bezpečné parkovanie alebo úložný priestor. Vnútorne priestory sú vzdušné a svetlé, navrhnuté s dôrazom na

funkčnosť a pohodlie celej rodiny.

Či už hľadáte pokojné rodinné bývanie, víkendové útočisko alebo výnimočnú investičnú príležitosť v srdci Slovenska, tento dom je ideálnou voľbou. Vďaka svojej polohe a kvalite spracovania je vhodný aj na rekreačný prenájom, čo z neho robí atraktívnu nehnuteľnosť s potenciálom zhodnotenia.

Neváhajte a prídte sa presvedčiť osobne – tento dom má dušu aj potenciál stať sa vaším novým domovom pod Tatrami.

VIDEO : <https://www.youtube.com/shorts/143hQFalgI8>

WEB : <https://horecstola.sk/>

Viac info mailom: frantiska.kleinova@centrumreal.sk alebo telefónny kontakt: 0948 161 130



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Františka Kleinová

+421 948 161 130

frantiska.kleinova@centrumreal.sk

