



## PREDANÉ Nové byty Poprad - MATEJOVCE

**110 000 €**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	58 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2024
Zastavaná plocha:	149 m <sup>2</sup>	Rok kolaudácie:	2025
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Skladová plocha:	18 m <sup>2</sup>	Počet vonkajších parkovacích miest:	6
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	A	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	holopriestor		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Hľadáte dostupné bývanie za skvelú cenu kde si všetko zariadite podľa vlastných predstáv?

Máme pre vás ideálnu ponuku!

Centrum Real Vám exkluzívne ponúka na predaj 3-izbové byty , vlastným parkovaním vo dvore a samostatným kúrením v Poprade - časť Matejovce. Byty sa predávajú v štádiu holobytu, čo vám dáva jedinečnú možnosť zariadiť si ho presne podľa vašich predstáv.

Dispozícia bytu je prakticky riešená, ponúka dostatok priestoru pre pohodlné bývanie a zároveň maximálne súkromie. Veľkou výhodou je vlastné kúrenie, vďaka ktorému si viete regulovať teplotu podľa vlastných potrieb a výrazne šetriť na energiách.

*V cene bytu je aj vlastné parkovacie miesto vo dvore, čo oceníte najmä počas zimy či pri návratoch domov vo večerných hodinách.*

*Balkón poskytuje príjemný priestor na rannú kávu, oddych či pestovanie kvetov, pričom si viete užiť krásny výhľad na Vysoké Tatry.*

*Tieto byty sú ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú nové bývanie za skvelú cenu a chcú si vytvoriť domov podľa vlastného vkusu.*

*Pri kúpe na úver Vám poskytneme bezplatné informácie o možnostiach získania úveru pre Vašu budúcu nehnuteľnosť. Financovanie nastavíme individuálne - podľa Vašich potrieb.*

*Pre viac informácií a v prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0948 161 130, alebo mailom: [frantiska.kleinova@centrumreal.sk](mailto:frantiska.kleinova@centrumreal.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér :** **Ing. Františka Kleinová**  
**Telefón :** **+421 948 161 130**  
**E-mail:** **[frantiska.kleinova@centrumreal.sk](mailto:frantiska.kleinova@centrumreal.sk)**

