



2 izbový zariadený byt v Poprade - sídlisko Západ

info v RK



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	50 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	50 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	50 m ²
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centrum Real exkluzívne ponúka na predaj zariadený 2-izbový byt s balkónom v tichej lokalite Popradu- sídlisko Západ

Skvelá príležitosť pre tých, ktorí hľadajú komfortné, pokojné bývanie, ktorí túžia po pokoji a súkromí.

Priestranný, útulný interiér 2 izbového bytu s teplými materiálmi, ktorého výmera je 50 m², situovaný v jednej z najtichších a najobľúbenejších lokalít Popradu / sídlisko Západ /. Byt vyniká skvelou dispozíciou, zrekonštruovanými prvkami.

Byt sa nachádza na 4. poschodí, ponúka dve samostatné izby, kuchyňu, kúpeľňu s dlažbou, WC,

chodbu. K bytu prislúcha pivnica, čo poskytuje praktický úložný priestor.

Byt sa nachádza pri rieke Poprad, čo zabezpečuje príjemné bývanie v blízkosti prírody. Zároveň je len na skok do centra mesta, kde nájdete všetku občiansku vybavenosť – obchody, školy, zdravotné stredisko a ďalšie služby.

- Kompletná rekonštrukcia
- Tichá lokalita pri rieke Poprad
- Blízko centra mesta
- Byt je ideálny na bývanie tiež aj ako investícia

HLAVNÉ BENEFITY, KTORÉ ZAUJMÚ KAŽDÉHO ZÁUJEMCU

- ✓ Kompletná rekonštrukcia – vrátane elektroinštalácie, rozvodov, modernizácie kúpeľne, výmeny okien, obnovenie drevených podláh.
- ✓ 50 m² interiérového priestoru + balkón
- ✓ Byt sa nachádza v mimoriadne tichej štvrti s výborným susedstvom
- ✓ Možnosť okamžitého nasťahovania, bez nutnosti ďalších investícií
- ✓ Veľkou devízou je balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na rannú kávu alebo oddych po práci.
- ✓ Krásne svetlé priestory a dobrá dispozícia
- ✓ Tichá lokalita, ktorú kupujúci často cielene vyhľadávajú
- ✓ Vhodný pre mladé rodiny, páry aj ako investícia

LOKALITA, KTORÁ MÁ HODNOTU

Lokalita sídlisko Západ je známa svojím pokojom, nízkou premávkou a skvelou dostupnosťou všetkých služieb. Nebývate na rušnom sídlisku, ale v tichej a bezpečnej časti s množstvom zelene.

Zaujala vás táto ponuka? Nevystavujte svoj budúci domov dlhému čakaniu!

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku – rada Vám tento jedinečný byt osobne predstavím.

- Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku
- Viac info mailom: michaela.schutz@centrumreal.sk alebo telefónny kontakt: 0948 527 246



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Michaela Schutz

+421 948 527 246

michaela.schutz@centrumreal.sk

