



☐ TOP PRIESTORY NA PODNIKANIE V SRDCI POPRADU – OD PRIOR ☐



3,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	ul. 1. mája
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	342 m ²	Celková plocha:	342 m ²
Zastavaná plocha:	342 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde vaše podnikanie okamžite získa pozornosť a zákazníkov? Práve ste ho našli.

Centrum Real ponúka na prenájom veľkorysý obchodný priestor v OD Prior Poprad – lokalite, ktorú denne navštevujú stovky ľudí.

☐ Priestor, ktorý predáva za Vás:

Celková výmera: 342 m²

Predajná plocha: 280 m²

Sklad: 62 m² (možnosť aj samostatného prenájmu)

☐ EXKLUZÍVNA CENA:

Len 3,50 €/m²

ŠTARTOVACIA BOMBA: prvý rok iba 2,90 €/m² (pri dlhodobom nájme - ideálne 5 rokov)

→ Ideálna príležitosť rozbehnúť biznis s minimálnymi nákladmi!

Energie: férovo podľa m²

Neobmedzený potenciál využitia:

Tento priestor sa prispôsobí VÁM, nie naopak:

*moderná predajňa, reprezentatívne kancelárie na mieru, call centrum / zákaznícke centrum
poisťovňa, financie, gastro prevádzka, služby, salón, showroom, komunitné alebo eventové
centrum*

FLEXIBILITA, AKÚ INDE NEDOSTANETE:

prenajmite si celý priestor alebo len časť upravíme ho presne podľa vašich predstáv

individuálne nastavenie ceny pri špecifických požiadavkách

férový prístup a dohoda možná

PREČO PRÁVE TENTO PRIESTOR?

silná frekvencia ľudí = viac zákazníkov

centrum diania v Poprade

okamžitá dostupnosť

ideálne pre rast a expanziu vášho biznisu

NENECHAJTE SI UJSŤ TÚTO PRÍLEŽITOSŤ

Takéto priestory za takýchto podmienok sa na trhu dlho neohrejú.

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku - zajtrajok už môže patriť niekomu inému

Viac info mailom: michaela.schutz@centrumreal.sk alebo telefónny kontakt: 0948 527 246



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Michaela Schutz

+421 948 527 246

michaela.schutz@centrumreal.sk

