



□ PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT S VEĽKÝM POTENCIÁLOM – POPRAD, UL. PARTIZÁNSKA □

info v RK



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	77 m ²	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	77 m ²	Celková plocha:	77.09 m ²
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, ktoré si môžete pretvoriť presne podľa svojich predstáv? Alebo výhodnú investičnú príležitosť v skvelej lokalite? Tento byt spája oboje!

Ponúkame na predaj veľkorysý 4-izbový byt o výmere 77,09 m² situovaný na 6. poschodí bytového domu v obľúbenej časti Popradu.

□ HLAVNÉ BENEFITY:

- ✓ veľká výmera – možnosť dispozičnej úpravy
- ✓ pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastného vkusu

- ✓ orientácia sever - juh - príjemné presvetlenie počas celého dňa
- ✓ výborné 6. poschodie - komfortné bývanie pre každého

□ LOKALITA, KTORÁ PREDÁVA:

kompletná občianska vybavenosť na dosah ruky

školy, škôlky, obchody, služby v pešej dostupnosti

blízkosť rieky Poprad - ideálne na prechádzky a relax

cyklistický chodník priamo v okolí

□ PRE KOHO JE BYT IDEÁLNY?

ako investícia na prenájom s vysokým potenciálom zhodnotenia

pre jednotlivcov alebo páry, ktorí chcú moderné bývanie podľa seba

vhodný aj pre mladé rodiny vďaka lokalite a dostupnosti služieb

→ *Byty s takouto výmerou a potenciálom sa na trhu objavujú len zriedka!*

Zaujala Vás táto ponuka? Nevystavujte svoj budúci domov dlhému čakaniu!

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku - rada Vám tento jedinečný byt osobne predstavím.

Viac info mailom: michaela.schutz@centrumreal.sk alebo telefónny kontakt: 0948 527 246





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Michaela Schutz

Telefón :

+421 948 527 246

E-mail:

michaela.schutz@centrumreal.sk

