



## 3-izbový byt blízko centra



127 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte príjemné bývanie v lokalite s výbornou dostupnosťou do centra?

Tento svetlý a prakticky riešený, čiastočne prerobený 3-izbový byt na 3. poschodí bytového domu v Levoči je tou správnou voľbou.

Centrum Real Vám ponúka byt s dostatkem priestoru pre rodinu aj jednotlivcov, ktorí ocenia pohodlné bývanie v pokojnej lokalite s rýchlym prístupom do centra mesta. Veľkou výhodou je balkón, ktorý poskytuje príjemné miesto na rannú kávu či oddych po práci.

#### Čo vás zaujme na prvý pohľad?

- Výborná dispozícia izieb

- *Balkón s príjemným výhľadom na oddych po náročnom dni*
- *Svetlé a vzdušné miestnosti plné prirodzeného svetla*
- *Ideálne 3. poschodie*
- *Pokojná lokalita v blízkosti centra mesta*

*Všetko, čo potrebujete pre pohodlný život, máte na dosah ruky – školy, škôlky, obchody, služby aj historické centrum mesta. Byt je vhodný pre rodinu, mladý pár aj ako investícia do budúcnosti.*

*V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, zastávky MHD a ďalšie služby. Historické centrum Levoče je len pár minút chôdze od bytu. Levoča je známa svojím krásnym historickým jadrom a patrí medzi najatraktívnejšie mestá regiónu.*

*Tento byt predstavuje ideálnu príležitosť na komfortné bývanie alebo výhodnú investíciu.*

**KONTAKT :** [frantiska.kleinova@centrumreal.sk](mailto:frantiska.kleinova@centrumreal.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér : **Ing. Františka Kleinová**  
 Telefón : **+421 948 161 130**  
 E-mail: **[frantiska.kleinova@centrumreal.sk](mailto:frantiska.kleinova@centrumreal.sk)**

